



CITTÀ di ARZIGNANO

Provincia di Vicenza

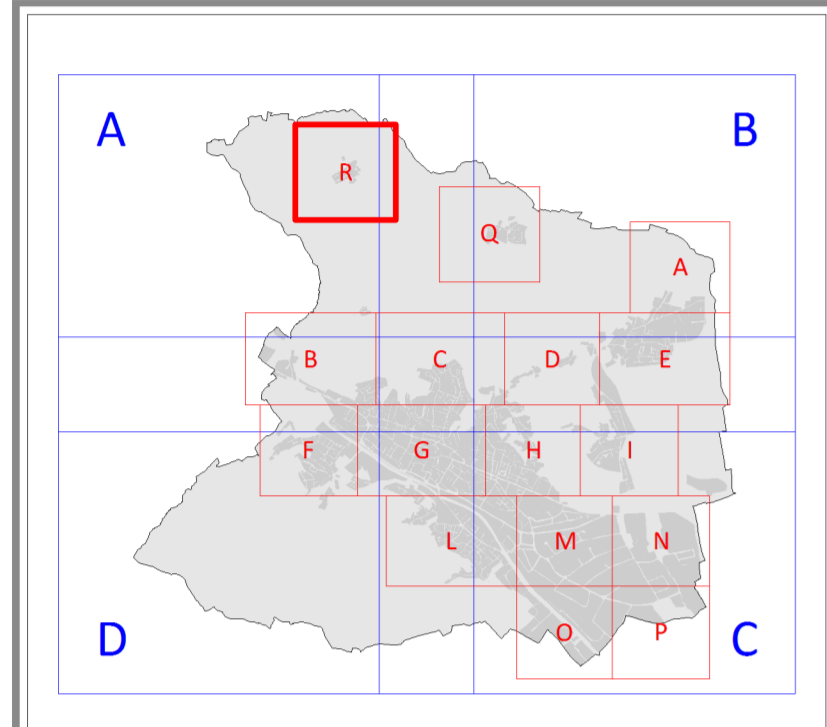
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO - COMUNE DI ARZIGNANO
Piazza Libertà, 12 - 36071 Arzignano (VI)
www.comune.arzignano.vi.it - e-mail: urbanistica@comune.arzignano.vi.it

Piano degli Interventi - Variante 17

Variante 17 al Primo Piano degli Interventi - PRG/PI
adottata con Deliberazione di Consiglio Comunale
n. 45 del 27/07/2023

Variante 17 al Primo Piano degli Interventi - PRG/PI
approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale
n. ___ del ___/___/___

MODIFICATA A SEGUITO DELL'ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI



Sindaco
Alessia Bevilacqua

Assessore all'Urbanistica
dott. Riccardo Masiero

Progettista - Coordinatore e Responsabile del Procedimento
Dirigente Area Gestione del Territorio
arch. Alessandro Mascarello

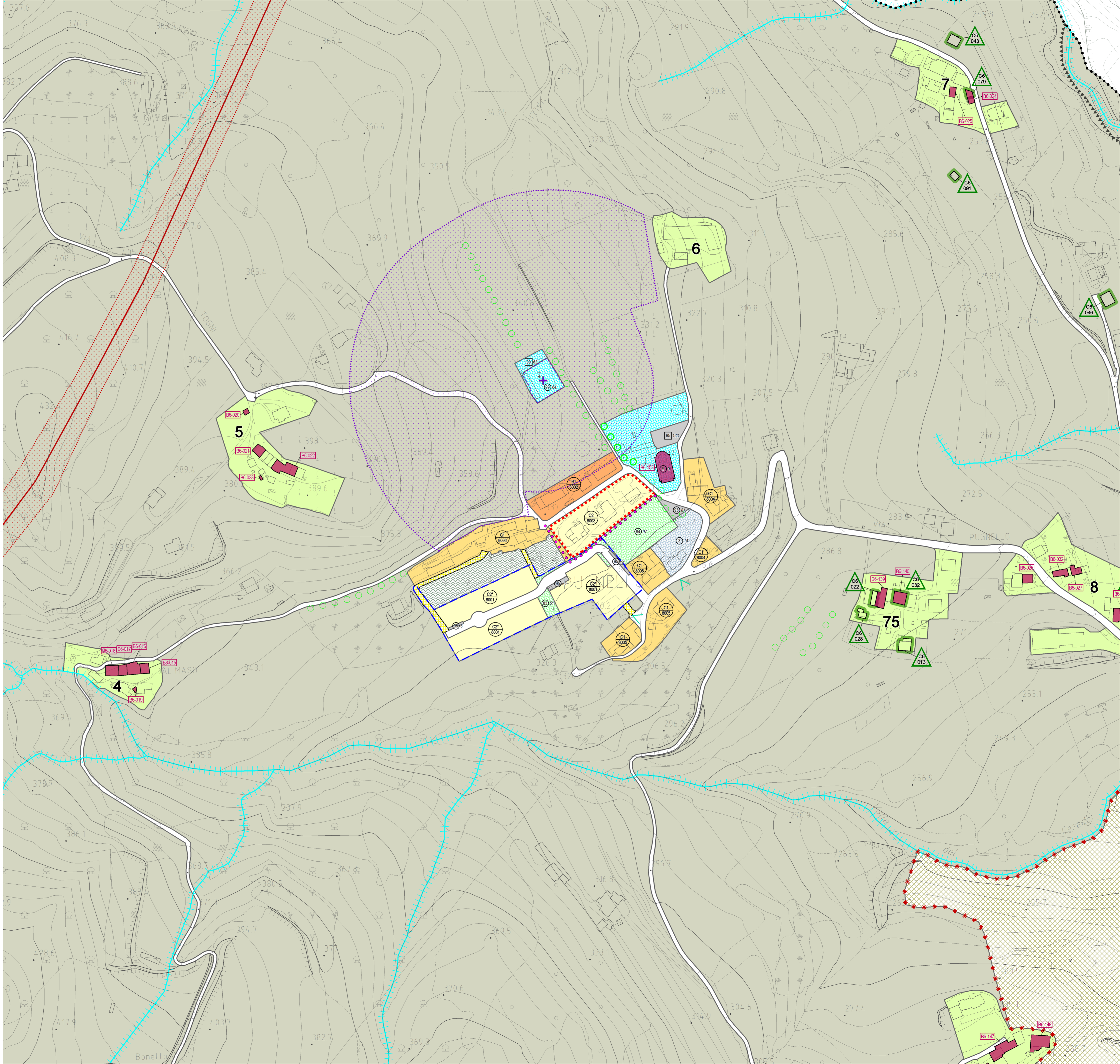
Collaboratori interni alla progettazione
arch. Mauro Bà
geom. Sabrina Biasin
dott. Nicolo Dalla Costa
arch. Roberta Zaltron

Gruppo di lavoro interdisciplinare
dott.ssa geol. Claudia Centomo
dott. geol. Matteo Collareda
dott.ssa Chiara Nichele
ing. Luca Zanella

TAVOLA 13.3.R
PUGNELLO
SCALA 1:2.000



PRC PIANO DEGLI INTERVENTI - FEBBRAIO 2024



LEGENDA	
	CONFINE COMUNALE
	ZONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI
	PERIMETRI CENTRI STORICI (art. 22 NTA-Op, elaborati 13.4 in scala 1:100)
	ZONE A centri storici (art. 22 NTA-Op)
	ZONE B1, B2, B3 di completamento (art. 24 NTA-Op)
	ZONE C1 parzialmente edificate (art. 24 NTA-Op)
	ZONE C2, C2* di espansione (art. 24 NTA-Op)
	ZONE C3 di recente urbanizzazione (art. 24 NTA-Op)
	VERDE PRIVATO (art. 20 NTA-Op)
	ZONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVE
	ZONE D1.1 industriali di completamento (art. 25 NTA-Op)
	ZONE D1.1.1 industriali (art. 25 NTA-Op)
	ZONE D1.1.2 industriale di completamento speciale (art. 25 NTA-Op)
	ZONE D1.2 artigianali di completamento (art. 25 NTA-Op)
	ZONE D1.3 artigianali di completamento (art. 25 NTA-Op)
	ZONE D2 artigianali di espansione (art. 25 NTA-Op)
	ZONE D2.1 artigianali e terziarie (art. 25 NTA-Op)
	ZONE D2.2 artigianali di espansione (art. 25 NTA-Op)
	ZONE D3 commerciali, direzionali (art. 25 NTA-Op)
	ZONE D3.1 di riqualificazione e riconversione (art. 25 NTA-Op)
	ZONE D3.2 artigianali e terziarie di espansione (art. 25 NTA-Op)
	ZONE D3.3 ricettive e terziarie (art. 25 NTA-Op)
	PERTINENZE SCOPERTE (art. 30 bis NTA-Op)
	ATTIVITÀ PRODUTTIVA DA CONFERMARE E AMPLIABILE (art. 27 NTA-Op, scheda SIAP)
	ATTIVITÀ PRODUTTIVE DA CONFERMARE (art. 27 NTA-Op)
	ATTIVITÀ PRODUTTIVE DA SOTTOPORRE A PRESCRIZIONI (art. 27 NTA-Op)
	ATTIVITÀ PRODUTTIVE DA TRASFERIRE (art. 27 NTA-Op)
	OBBLIGO DI STUDIO DI COMPARTO (Var. PRG n. 16 zone produttive)
	PARCO COMMERCIALE
	ZONE AGRICOLE
	ZONE E1 V A 1 di valore ambientale (art. 42, 47 NTA-Op)
	ZONE E1 V A 2 di valore ambientale interclassi nell'area urbana (art. 47 NTA-Op)
	ZONE E1 (art. 49 NTA-Op)
	ZONE E2 Tn (art. 50 NTA-Op)
	ZONE E2 b (art. 51 NTA-Op)
	ZONE E2 c (art. 52 NTA-Op)
	ZONE A n ED Ambiti di edificazione diffusa (art. 53, 53 bis NTA-Op, schede degli ambiti A n ED)
	EDIFICI NON PIÙ FUNZIONALI ALLA CONDIZIONE DEI FONDI AGRICOLI (art. 46 bis NTA-Op, scheda C)
	OPERE INCONGRUE (art. 14 NTA-Op)
	ZONE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE F esistenti progetti
	ZONE F1 - AREE PER L'ISTRUZIONE con codice servizio
	1- AGLIO NDO 4- SCUOLA DELL'OBBLIGO
	2- SCUOLA MATERNA 5- SCUOLA SUPERIORE
	3- SCUOLA ELEMENTARE SPECIALIZZATA
	ZONE F2 - AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE con codice servizio (art. 29 NTA-Op)
	9- CHIESA 46- GUARDIA DI FINANZA
	10- CENTRI RELIGIOSI 47- NUCLEO FORESTALE
	11- BIBLIOTECA 48- CARABINIERI
	12- CENTRO CULTURALE 49- UFFICIO POSTALE
	13- CENTRO SOCIALE 50- IMPIANTO TELEFONICO
	14- CHIESA 51- IMPIANTO GAS
	15- SEDE ASSOCIAZIONI 52- IMPIANTI ENEL
	16- TEATRO 53- IMPIANTO DI DEPURAZIONE
	17- CASERME ANZIANI 54- PUBBLICA DISCARICA
	18- CENTRO ASSISTENZA SOCIALE 55- SCOOTER
	19- SERVIZIO SANITARIO DI QUARTIERE 56- PESCA PUBBLICA
	20- SERVIZIO SANITARIO DI QUARTIERE 57- STAZIONE NATURALISTICA
	21- CENTRO SANITARIO AMBULATORIALE 58- STAZIONE DI RIFORMENTO
	22- CORTILE 59- PIAZZA
	23- MINICORPO 60- CIMITERO
	24- STAZIONE DI ESPANSIONE 61- SACINO DI LAMINAZIONE
	25- UFFICIO PUBBLICO IN GENERE 62- AREA PROTEZIONE CIVILE
	26- CANTIERI 63- GIOCO A SPORTE con codice servizio (art. 29 NTA-Op)
	27- VIGILI DEL FUOCO esistenti progetti
	ZONE F3 - AREE ATTREZZATE A PARCO, GIOCO A SPORTE con codice servizio (art. 29 NTA-Op)
	64- AREA GIOCO BAMBINI 65- PARCO URBANO
	66- AREA PUBBLICO DI QUARTIERE 67- CAMPO DA TENNIS
	68- IMPIANTO SPORT DI BASE 68- PISCINA
	69- IMPIANTO SPORT AGONISTICO 69- PERCORSO ATTREZZATO
	70- AREA SPECIALE
	ZONE F4 - AREE A PARCHEGGIO con codice servizio (art. 29 NTA-Op)
	71- AREA PARCHEGGIO 100- PARCHEGGIO SPECIALE
	72- PARCHEGGIO PRIVATO
	VIABILITÀ
	PARCO FLUVIALE URBANO (art. 29 NTA-Op)
	FASCIA DI MITIGAZIONE AMBIENTALE (art. 33 NTA-Op)
	STRADE DI PROGETTO (art. 35 NTA-Op)
	FASCIE DI RISPETTO STRADALE (art. 36 NTA-Op)
	PERCORSI PEDONALI E/O CICLABILI (art. 37 NTA-Op)
	AREA RISTORO PISTA CICLABILE
	STRUMENTI ATTUATIVI
	INTERVENTI CONVENZIONATI (art. 7 bis NTA-Op)
	OBBLIGO DI INTERVENTO URBANISTICO PREVENTIVO (terza parte NTA-Op)
	PERIMETRO DI ZONA SOGGETTA A STRUMENTI ATTUATIVI VIGENTI
	STRUMENTO ATTUATIVO GIÀ ADOTTATO PIANO PARTICOLAREGGIATO (art. 62 NTA-Op)
	STRUMENTO ATTUATIVO GIÀ ADOTTATO P.E.E.P. (PIANO DI RECUPERO (art. 62 NTA-Op)
	STRUMENTO ATTUATIVO GIÀ ADOTTATO PIANO DI LOTTIZZAZIONE CONVENZ. (art. 62 NTA-Op)
	ZONE DI DEGRADO VAR. 17 AL PRG (art. 33 NTA-Op)
	BENI CULTURALI E AMBIENTALI
	EDIFICI CON VINCOLO MONUMENTALE D.LGS 42/2004 CON NOTIFICA DELL'INTERESSE CULTURALE
	VINCOLO PAESAGGIO D.LGS 42/2004 AREE DI NOTEVOLE INT. PUBBLICO (Cala del Castello - Sottoporre ad aree verdi adiacenti)
	VINCOLO PAESAGGIO D.LGS 42/2004 ZONE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO (art. 31 NTA-Op)
	EDIFICI INT. STORICO-ARCHITETTONICO E AMBIENTALE ESTERNI AI CENTRI STORICI (nona parte NTA-Op, schede B)
	STRADE DI INTERESSE PANORAMICO (art. 42 NTA-Op)
	ALBERATURE DI PREGIO ESISTENTI O IN PROGETTO
	ROGGE E CORSI D'ACQUA
	CON VISUALI (art. 34 NTA-Op)
	VINCOLI E SERVITÙ
	VINCOLO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO (art. 33 NTA-Op)
	VINCOLO IDROGEOLOGICO-FORESTALE (art. 33 NTA-Op)
	CIMITERI E RELATIVE FASCIE DI RISPETTO RIDOTTE CON PROVVEDIMENTO (art. 33 NTA-Op)
	SERVITÙ MILITARE Base militare sul Monte Calvarina - Comune di Ronca (VR) (art. 33 NTA-Op)
	FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE (art. 33 NTA-Op)
	CAVAE RIPORTI DI TERRENO (art. 10 NTA PAT)
	PERIMETRO AREA ASSOGGETTATA PIANO DOTAZIONE (art. 42 bis NTA-Op)
	AREA DI RISPETTO VILLA SALVATI (art. 33 NTA-Op)
	LUOGHI DA SOTTOPORRE A SPECIFICA PROGETTAZIONE (parere C.T.R.) (art. 33 NTA-Op)
	RISORSE IDROGEOLOGICHE E RELATIVE FASCIE DI RISPETTO (art. 33 NTA-Op)
	ELETTRODOTTI E RELATIVE DISTANZE DI PRIMA APPROSSIMAZIONE (DPA) (art. 33 NTA-Op)
	ZONE DI ATTENZIONE IDRICA IN RIF. AL P.G.R.A. - DISTRETTO ALPI ORIENTALI (art. 33 NTA-Op)